

Số: 678 /TB-CTHADS

An Giang, ngày 09 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 02/2015/HSPT ngày 07 tháng 01 năm 2015 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 46/2014/HSST ngày 27 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 291/2018/HSPT ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 56/2018/HSST ngày 09 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 377/QĐ-CTHADS ngày 16/9/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 376/QĐ-CTHADS ngày 16/9/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của bà Huỳnh Thị Huyền Như, sinh năm 1978, nơi cư trú: số 242/4 Điện Biên Phủ, phường 22, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh và tài sản của ông Võ Anh Tuấn, sinh năm 1972, địa chỉ: số 138A, Đinh Tiên Hoàng, phường 1, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh. Cụ thể các tài sản sau:

1. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất ở nông thôn, diện tích thực tế 4.657,2m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 294, tờ bản đồ số 20 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 934201 do UBND huyện Châu Phú cấp cho Huỳnh Thị Huyền Như ngày 19/8/2008, tọa lại tại khóm Vĩnh Hưng, thị trấn Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Tài sản 2: của Võ Anh Tuấn

- Bờ kè xây dựng bằng BTCT tiếp giáp giữa thửa đất và sông Hậu dài: 113m.
- Ba mươi (30) móng cọc nền nhà máy lau bóng gạo bằng BTCT.
- Đà kiềng móng và 16 cột đúc bằng BTCT thuộc hạng mục nhà văn phòng làm việc.
- Phần móng của 02 (hai) cầu cảng tiếp giáp bờ kè và sông Hậu gồm mỗi cầu cảng có 06 cột và 04 đà kiềng xây dựng bằng BTCT.
- Trạm biến áp 1 x 1.000KVA.

Tài sản tọa lại tại khóm Vĩnh Hưng, thị trấn Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang gắn liền với quyền sử dụng đất số AK 934201 do UBND huyện Châu Phú cấp cho Huỳnh Thị Huyền Như ngày 19/8/2008

2. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: từ ngày 13/12/2021 đến hết 17h ngày 14/12/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết để nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh An Giang;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.

